

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ TIIB KINDLUSTUSMAAKLER

registrikood: 11622213

tänava/talu nimi, Tammiku tn 18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10922

telefon: +372 6645415, +372 5012167

faks: +372 6645420

e-posti aadress: eston.kroon@tiib.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 2009. aastal. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda kindlustusvahendusteenust kindlustusmaaklerina, kindlustusalast riskijuhtimis- ja konsultatsiooniteenust. Meie peamised ärihuvid on seotud ettevõtlusega seotud riskidega ja neile kindlustuslahenduste pakkumisega.

Finantsinspektsiooni poolt kanti TIIB Kindlustusmaakler OÜ kindlustusvahendajate nimekirja 17.02.2010, peale mida sõlmiti koostöölepingud kõikide Eesti kindlustusandjatega. Samuti soovime leida koostööpartnereid ka mujal Euroopa Liidus, et paremini leida klientide kindlustushuvidele sobivat kindlustuskaitset. Ettevõtte keskendub eeskätt äriklientide ja nendega seotud eraisikute teenindamisele.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Majandusaasta jooksul arvestati juhatuse liikmetele palka töölepingute alusel kokku 11 889,67 eurot, juhatuse liikme tasusid ei makstud. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

31.12.2019 seisuga oli ettevõttes tööl 5 palgalist töötajat. Kõikide palkade kogusumma moodustas 41 245 eurot.

Suuremahulisi investeeringuid põhivarasse ja IT-lahendustesse ei planeerita. Kuna üksikülastajate massilist vastuvõttu ei ole ette näha, siis on alles 2021 aasta algusest plaanis rentida ettevõttele väiksema pinnaga kontoriruumid ja palgata paar uut töötajat. Turunduskanalitena kasutatakse järgneval aastal otseturundust.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	99 147	127 569
Nõuded ja ettemaksud	68 404	50 697
Kokku käibevarad	167 551	178 266
Kokku varad	167 551	178 266
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	148 284	161 483
Kokku lühiajalised kohustised	148 284	161 483
Kokku kohustised	148 284	161 483
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 099	10 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 484	3 466
Kokku omakapital	19 267	16 783
Kokku kohustised ja omakapital	167 551	178 266

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	195 277	165 029
Muud äritulud	0	20
Mitmesugused tegevuskulud	-137 514	-110 215
Tööjõukulud	-54 650	-51 379
Muud ärikulud	-642	-1
Ärikasum (kahjum)	2 471	3 454
Intressitulud	13	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 484	3 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 484	3 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TIIB Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning Eesti heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2019 ja lõppes 31. detsembril 2019. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

OÜ-s kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega. Muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikest:

Ehitised	5- 8% aastas
Masinad ja seadmed, transpordivahendid	10-30% aastas

Arvutustehnika	10-50% aastas
Muu materiaalne põhivara	10-40% aastas
Tarkvara	20-33% aastas

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja TIIB Kindlustusmaakler OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	534	34
Pank	98 613	127 535
Kokku raha	99 147	127 569

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	68 404	50 697
Nõuded ostjate vastu	68 404	50 697
Kokku nõuded ostjate vastu	68 404	50 697

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	400	388
Sotsiaalmaks	1 955	2 043
Kohustuslik kogumispension	118	124
Töötuskindlustusmaksed	142	149
Intress	32	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 647	2 704

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	129 910	129 910
Võlad töövõtjatele	4 611	4 611
Maksuvõlad	2 647	2 647
Muud võlad	10 266	10 266
Muud viitvõlad	10 266	10 266
Saadud ettemaksed	850	850
Muud saadud ettemaksed	850	850
Kokku võlad ja ettemaksed	148 284	148 284
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	145 018	145 018
Võlad töövõtjatele	4 349	4 349
Maksuvõlad	2 704	2 704
Muud võlad	8 988	8 988
Muud viitvõlad	8 988	8 988
Saadud ettemaksed	424	424
Muud saadud ettemaksed	424	424
Kokku võlad ja ettemaksed	161 483	161 483

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	195 277	165 029
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	195 277	165 029
Kokku müügitulu	195 277	165 029
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusmaakleri teenus	195 277	165 029
Kokku müügitulu	195 277	165 029

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-3 106	-4 141
Mitmesugused bürookulud	-1 668	-1 641
Lähetuskulud	-5 332	-8 227
IT teenused	-9 243	-5 300
Kulud kindlustusele	-2 173	-1 591
Kulud transpordile ja kütusele	-13 567	-11 509
Konsultatsiooni- jm teenused	-85 198	-55 447
Raamatupidamisteenused	-2 075	-2 075
Finantsjärelevalve, notar, advokaadid jms	-8 173	-12 767
Telefon, internet	-1 103	-1 117
Väikevahendid	-244	-3 756
Muud	-5 632	-2 644
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-137 514	-110 215

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-41 245	-38 707
Sotsiaalmaksud	-13 405	-12 672
Kokku tööjõukulud	-54 650	-51 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	111	59

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

OÜ TIIB KINDLUSTUSMAAKLER (registrikood: 11622213) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTON KROON	Juhatuse liige	04.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 484
Kokku	16 583
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 583
Kokku	16 583

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 484
Kokku	16 583
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 583
Kokku	16 583

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	195277	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Saar	36107030281		21000 EEK (Lihtomand)
Eston Kroon	36607252729		21000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645415
Faks	+372 6645420
Mobiiltelefon	+372 5012167
E-posti aadress	eston.kroon@tiib.ee